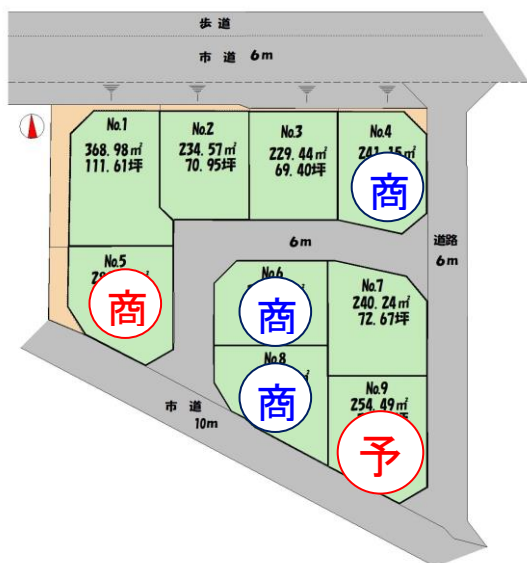


油井大窪分譲地 9区画

| | | | | | |
|------|---------------------------------|------|-------------|-----|------|
| 予定価格 | 702万円～1,043万円 | 所在地 | 二本松市油井字大窪地内 | | |
| | | 学区 | 油井小学校、安達中学校 | | |
| 面積 | 221.24㎡(66.92坪)～284.49㎡(86.05坪) | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | 地目 | 宅地 | 取引 | 売主 |
| 設備 | 東北電力、プロパンガス、市水、合併浄化槽 | | | | |
| 備考 | 地区計画有、建築条件付 一部計画道路有 | | | | |

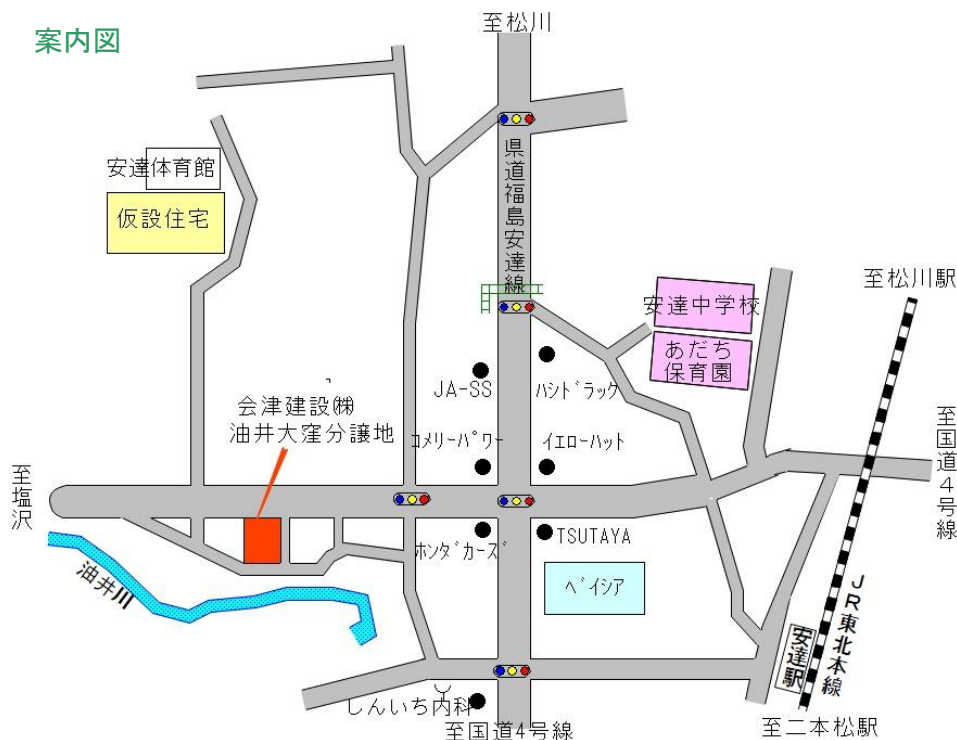
区画図



| 区画No. | ㎡/坪 |
|-------|-----------------|
| 1 | 368.98㎡/111.61坪 |
| 2 | 234.57㎡/70.95坪 |
| 3 | 229.44㎡/69.40坪 |
| 4 | 241.15㎡/72.94坪 |
| 5 | 284.49㎡/86.05坪 |
| 6 | 221.24㎡/66.92坪 |
| 7 | 240.24㎡/72.67坪 |
| 8 | 233.46㎡/70.62坪 |
| 9 | 予約済 |

※造成完了後、面積・価格等変更可能性あります。

案内図



油井小学校：約 1.6 km

安達中学校：約 900m

安達駅：約 1.1 km
徒歩 14分

コメリ：約 300m

ベイシア安達店：約 600m

会津建設(株) ☎024-535-4440

URL <http://www.aizukensetu.co.jp>mail info@aizukensetu.co.jp

取引条件有効期限平成 30 年 12 月 4 日

土地売買契約後 3 か月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。

■宅地建物取引業 福島県知事(11)第 10147 ■(公)福島県宅地建物取引業協会会員 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟 平成 30 年 9 月 4 日 現在