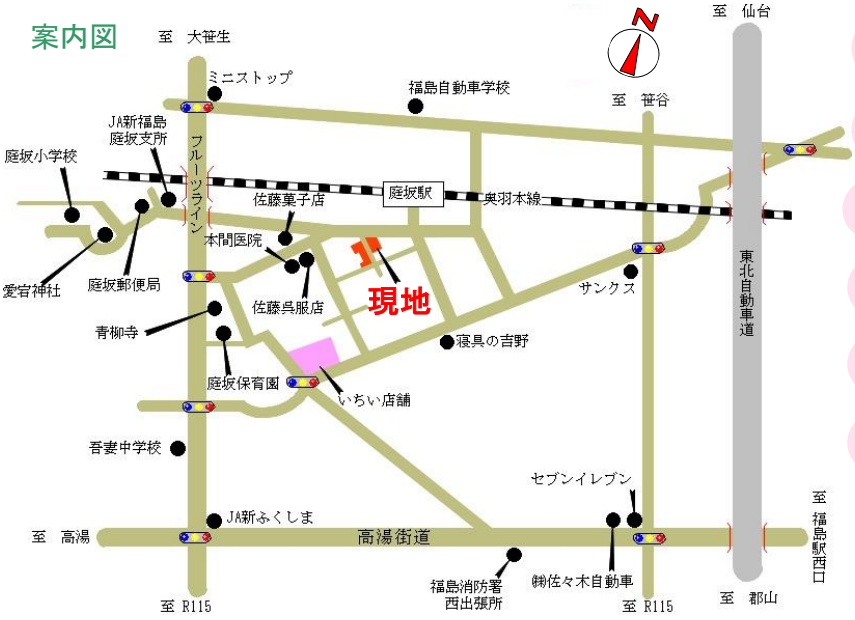
分譲地情報

町庭坂小道１期分譲地　11区画

予定価格	700万円~926万円	所在地	福島市町庭坂小道地内		
		学区	庭坂小学校、吾妻中学校		
面積	165.30㎡(50.00坪)~306.39㎡(92.68坪)	建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	第一種中高層住居専用地域	地目	宅地	取引	売主
設備	東北電力、プロパンガス、市水、下水道				

案内図



庭坂小学校：約 1.1 km

吾妻中学校：約 1.7Km

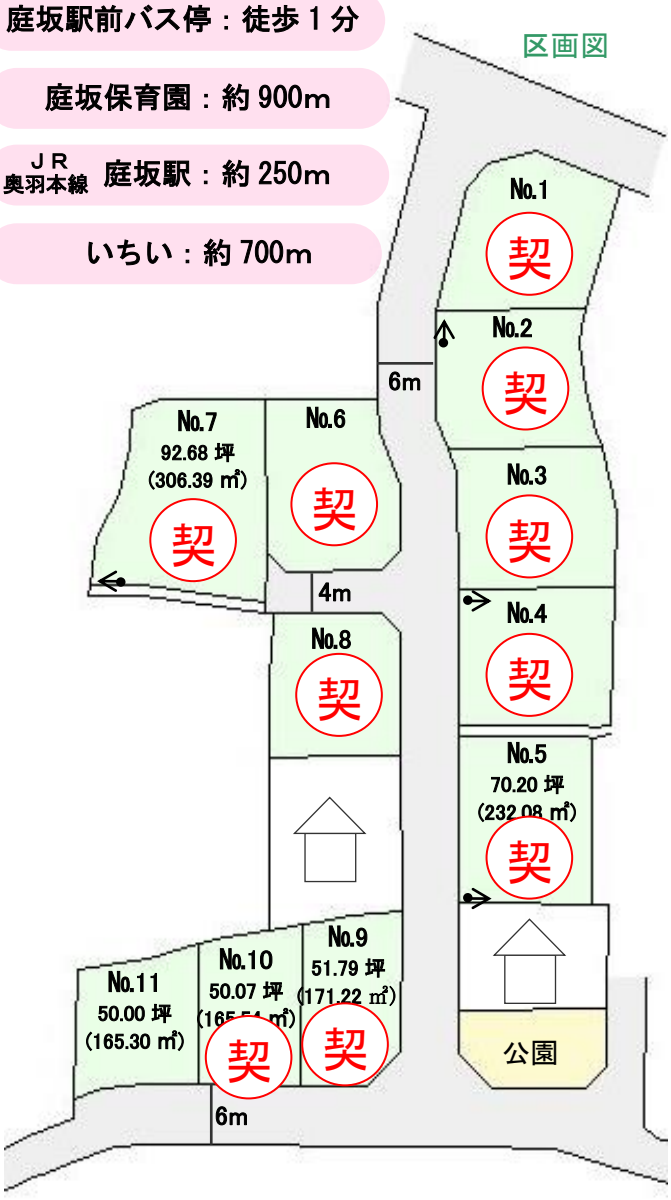
庭坂駅前バス停：徒歩 1 分

庭坂保育園：約 900m

ＪＲ奥羽本線 庭坂駅：約 250m

いちい：約 700m

区画図



区画No.	予定面積(㎡/坪)	坪単価	販売価格
1	契約済		
2	契約済		
3	契約済		
4	契約済		
5	契約済		
6	契約済		
7	契約済		
8	契約済		
9	契約済		
10	契約済		
11	165.30㎡/50.00坪	140,000	7,000,000

商＝買付済

会津建設㈱ ☎024-535-4440
URL http://www.aizukensetu.co.jp
mail info@aizukensetu.co.jp

平成31年4月1日現在

取引条件有効期限 令和 元年7月1日

土地売買契約後３か月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。

■宅地建物取引業 福島県知事(11)第10147 ■(公)福島県宅地建物取引業協会会員 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟