

# 土地情報

## 分譲地情報

町庭坂 新町  
10 区画

販売価格

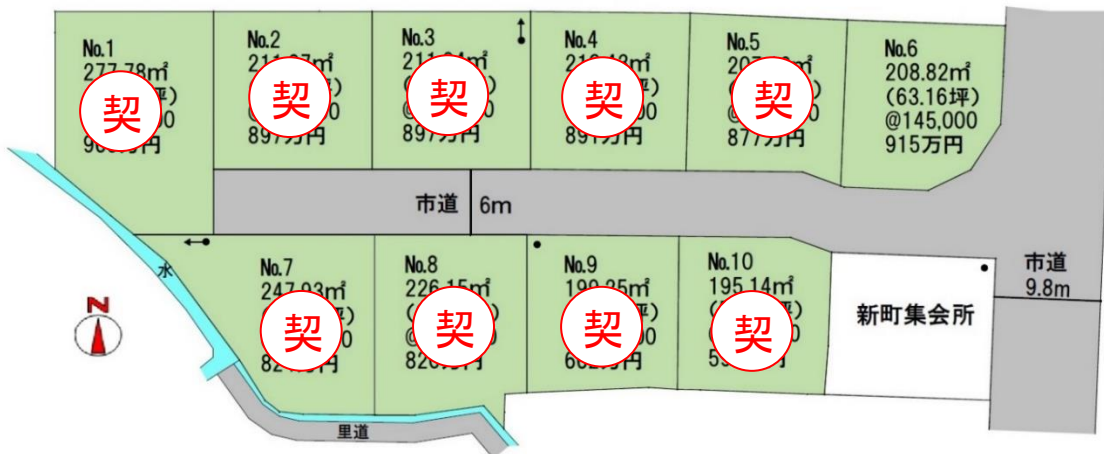
915 万円

所在地 福島市町庭坂字新町地内

土地面積 208.82 m<sup>2</sup> (63.16 坪)



| 地目   | 宅地            | 現況      | 宅地           | 取引態様     | 売主     | 仲介手数料  | なし     | 権利  | 所有権  |     |        |   |    |       |
|------|---------------|---------|--------------|----------|--------|--------|--------|-----|------|-----|--------|---|----|-------|
| 道路   | ■東側道路         | 市道 9.8m | ■区画内         | 市道 6m    |        |        | セットバック | なし  | 水道   | 市水道 | 水道引き込み | 有 | 排水 | 合併浄化槽 |
| 都市計画 | 区域内           | 用途地域    | 第二種中高層住居専用地域 | 防火指定     | 22 条地域 | 建蔽率    | 60%    | 容積率 | 200% | ガス  | プロパン   |   |    |       |
| 周辺環境 | ■JR 奥羽本線      | 庭坂駅     | 徒歩約 7 分      | ■いちい庭坂店  | 約 220m | ■庭坂保育園 | 約 270m |     |      |     |        |   |    |       |
| 学区   | ■庭坂小学校        | 約 850m  | ■吾妻中学校       | 約 1.2 km |        |        |        |     |      |     |        |   |    |       |
| 備考   | 建築条件付 残り 1 区画 |         |              |          |        |        |        |     |      |     |        |   |    |       |



カーナビ用  
マップコード  
76 031 831\*15



↑携帯はこちらから  
QR コードで  
Google Map を  
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2022 年 1 月 1 日現在 取引有効期限 2022 年 4 月 1 日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

