

# 土地情報

## 分譲地情報

町庭坂 新町  
10 区画

販売価格

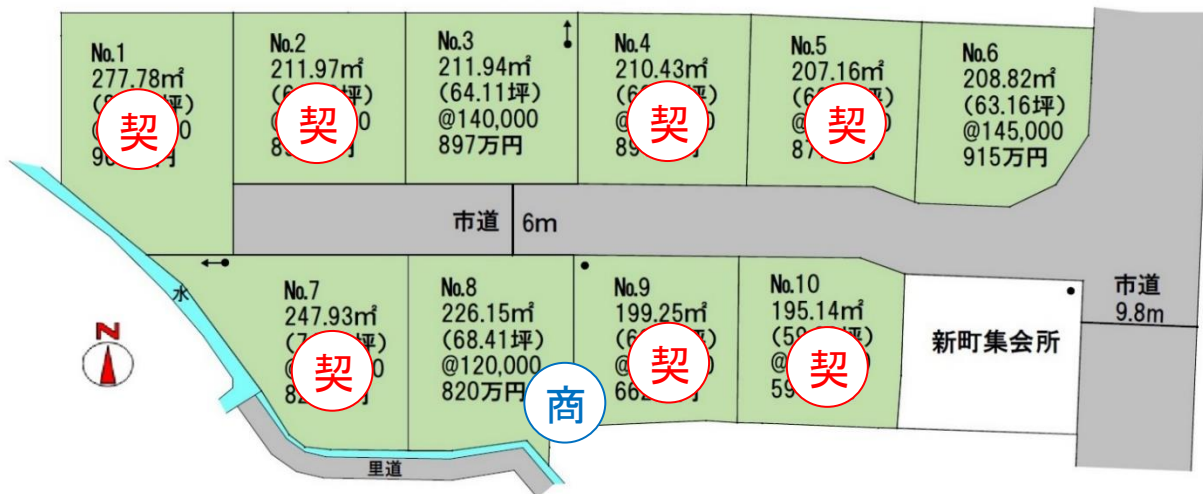
820 万円~915 万円

所在地 福島市町庭坂字新町地内

土地面積 208.82 m<sup>2</sup> (63.16 坪) ~ 226.15 m<sup>2</sup> (68.41 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権	
道路	■東側道路 市道 9.8m		■区画内 市道 6m		セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み 有 排水 合併浄化槽	
都市計画	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域	防火指定	22条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス プロパン
周辺環境	■JR 奥羽本線 庭坂駅 徒歩約 7分		■いちい庭坂店 約 220m		■庭坂保育園 約 270m					
学区	■庭坂小学校 約 850m		■吾妻中学校 約 1.2 km							
備考	建築条件付 残り 3 区画									



土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建設請負契約を締結することを条件に販売いたします

2020 年 10 月 1 日現在 取引有効期限 2021 年 1 月 1 日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955  
本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

