

# 土地情報

## 分譲地情報

野田町 六丁目  
5 区画

販売価格

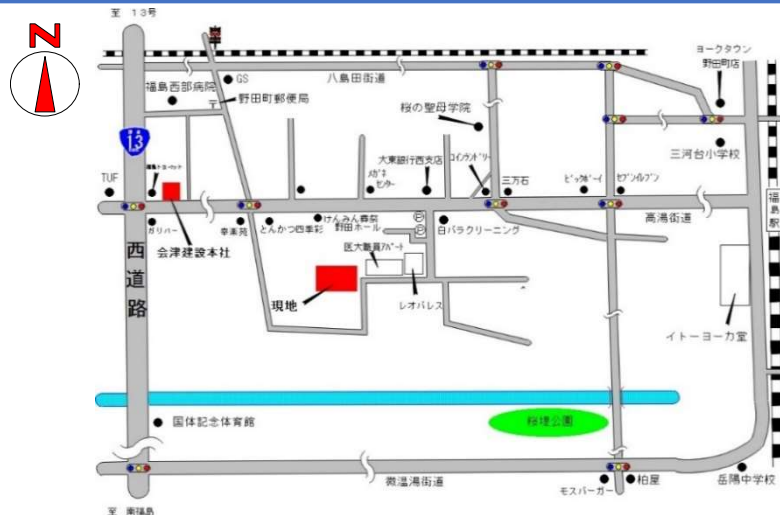
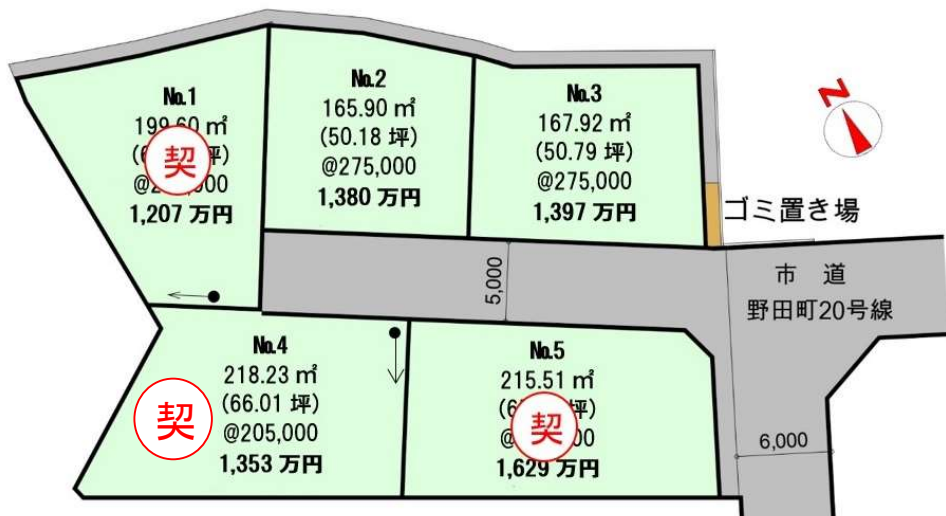
1,380 万円・1,397 万円

所在地 福島市野田町六丁目地内

土地面積 165.90 m<sup>2</sup>(50.18 坪)・167.92 m<sup>2</sup>(50.79 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権
道路	■東側道路 市道 6m ■北側道路 市道 5m						セットバック なし	水道	市水道 水道引き込み 有 排水 下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域	防火指定	22 条地域		建蔽率 60%	容積率	200% ガス プロパン
周辺環境	■福島駅西口 約 1.6 km ■イトーヨーカドー福島店 約 1.5 km ■ツルハドラッグ野田西店 約 400m ■福島西部病院 約 1.0 km								
学区	■三河台小学校 約 1.3 km ■岳陽中学校 約 1.4 km								
備考	■建築条件付 残り 2 区画 ■ハザード対象地域 (洪水 0.5~3m未滿) (家屋倒壊等氾濫想定区域・特に早期水平避難が必要な区域)								



カーナビ用  
マップコード  
76 008 374\*58



↑携帯はこちらから  
QR コードで  
Google Map を  
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024 年 10 月 7 日現在 引有効期限 2025 年 1 月 7 日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

