土地情報　分譲地情報

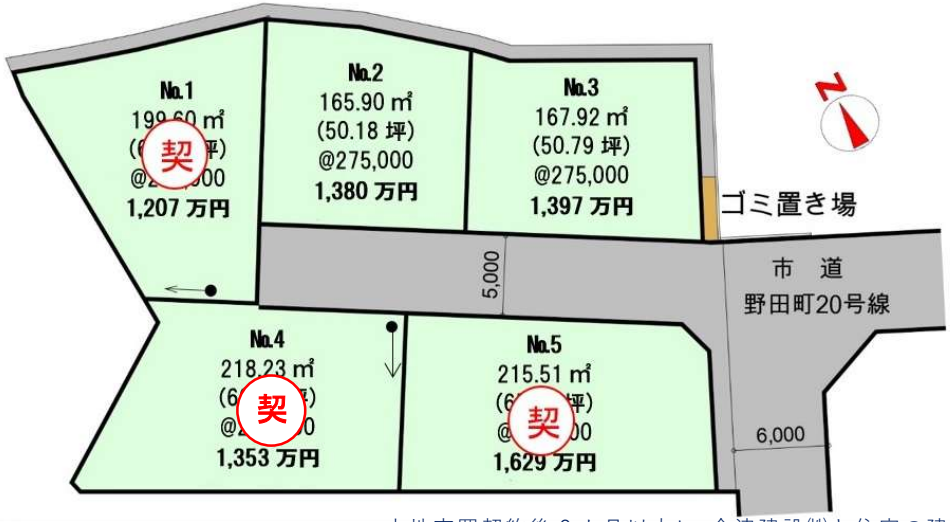
野田町 六丁目 5区画

販売価格

1,380 万円・1,397 万円

所在地	福島市野田町六丁目地内
土地面積	165.90 ㎡(50.18 坪)・167.92 ㎡(50.79 坪)

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし		権利	所有権			
道路	■東側道路　市道 6m　■北側道路　市道 5m						セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水　下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域		防火指定	22 条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	都市ガス可（買主負担）	
周辺環境	■福島駅西口　約 1.6 ㎞　■ツルハドラッグ野田西店　約 400m　■福島西部病院　約 1.0 ㎞												
学区	■三河台小学校　約 1.3 ㎞　■岳陽中学校　約 1.4 ㎞												
備考	■建築条件付　残り 2 区画　■ハザード対象地域（洪水 0.5～3m未満）（家屋倒壊等氾濫想定区域・特に早期水平避難が必要な区域）												



カーナビ用
マップコード
76 008 374*58

↑携帯はこちらから
QR コードで
Google Map を
チェック！

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします　2026 年 3 月 2 日現在　引有効期限 2026 年 6 月 2 日

会津建設株式会社
人と木
TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955
本　社／〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地
郡山営業所／〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20
TEL 024-938-3311
会津建設　検索
www.aizukensetu.co.jp
mail:info@aizukensetu.co.jp
宅地建物取引業　福島県知事(12)第 10147 号　(公)福島県宅地建物取引業協会会員　東北地区不動産公正取引協議会加盟