

# 土地情報

## 分譲地情報

町庭坂

小峠  
1区画

販売価格

715万円

所在地

福島市町庭坂小峠 23-4、23-7

土地面積

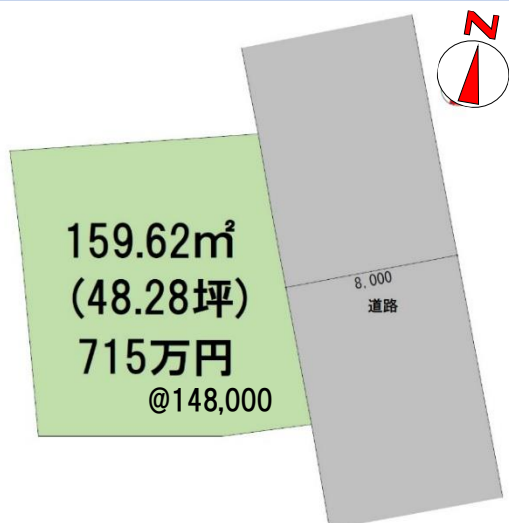
159.62 m<sup>2</sup> (48.28 坪)

駅近!! アクセス良好!

■JR 奥羽本線 庭坂駅から 約 200m!! 徒歩 約 3 分!!



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権				
道路	■東側道路 市道 8m					セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種中高層住居専用地域	防火指定	22条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン		
周辺環境	■JR 奥羽本線 庭坂駅 約 200m 徒歩約 3 分 ■いちい庭坂店 約 550m ■庭坂保育園 約 750m 徒歩約 10 分												
学区	■庭坂小学校 約 1km 徒歩約 13 分 ■吾妻中学校 約 1.4 km 徒歩約 18 分												
備考	建築条件付												



土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建設請負契約を締結することを条件に販売いたします

2020 年 10 月 1 日現在 引有効期限 2021 年 1 月 1 日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955  
本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

