

# 土地情報

## 分譲地情報

笹谷

鍛冶前  
3区画

販売価格

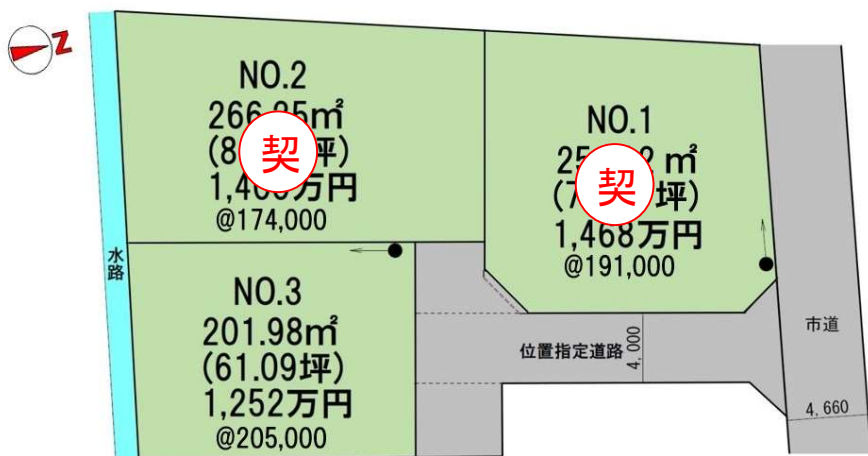
1,252万円

所在地 福島市笹谷字鍛冶前 3-5

土地面積 201.98㎡(61.09坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権
道路	■北側道路 4.6m						セットバック なし	水道	市水道 水道引き込み 有 排水 下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一低層住居専用地域	防火指定	22条地域		建蔽率 50%	容積率	100% ガス プロパン
周辺環境	■文化笹谷幼稚園 約450m 徒歩6分 ■桜水駅 約600m 徒歩8分 ■信陵支所 約750m 徒歩10分 ■ヨークベニマル新笹谷店 約800m 徒歩10分 ■福島第一病院 約1.2km 徒歩15分								
学区	■笹谷小学校 約1.1km 徒歩約14分 ■信陵中学校 約900m 徒歩約12分								
備考	■建築条件付 残り1区画 ■ハザード対象地域(洪水0.5m未満)								



カーナビ用  
マップコード  
76 157 080\*45

↑携帯はこちらから  
QRコードで  
Google Mapを  
チェック!

土地売買契約後3カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024年8月1日現在 取引有効期限 2024年11月1日

**会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目2番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目20  
TEL 024-938-3311



会津建設

検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

