

# 土地情報

## 分譲地情報

小田

遅沢入  
1区画

販売価格

380万円

所在地

福島市小田字遅沢入 13-19. 13-44

土地面積

168.60 m<sup>2</sup> (51.00 坪)

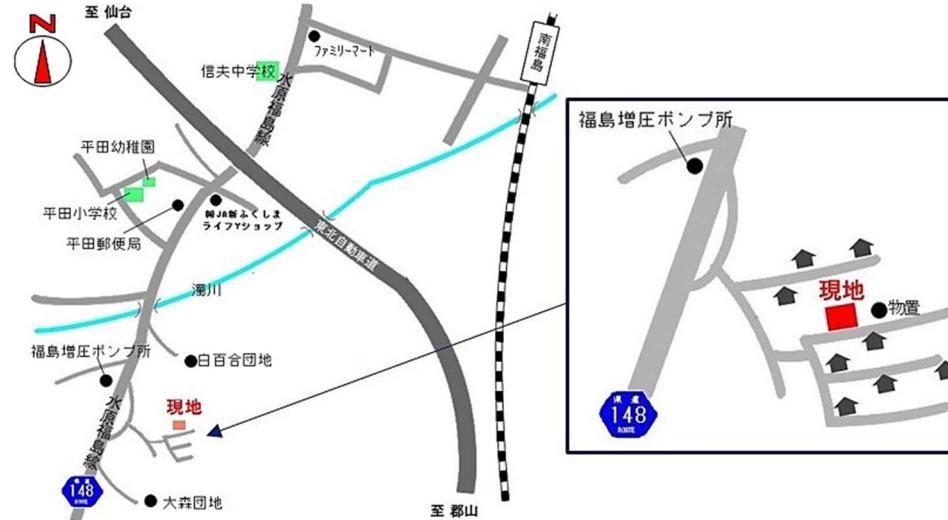


地目	山林	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権			
道路	■南側道路 私道 4m						セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有
都市計画	区域外		用途地域	無指定	防火指定	なし	建蔽率	- %	容積率	- %	ガス	個別プロパン
周辺環境	■福島交通平田 バス停 約 3km ■平田幼稚園 約 3km											
学区	■平田小学校 約 3 km ■信夫中学校 約 4.8 km											
備考	■建築条件付 ■ハザード対象外											



168.60 m<sup>2</sup>  
51.00 坪  
380 万円  
@74,500

4.0m



カーナビ用  
マップコード  
475 080 646\*62



↑携帯はこちから  
QR コードで  
Google Map を  
チェック！

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2026年1月19日現在 取引有効期限 2026年4月19日

Ak 会津建設 株式会社  
人と木

宅地建物取引業 福島県知事(12)第 10147 号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955  
本社/〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所/〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設  
www.aizukensenetu.co.jp  
mail:info@aizukensenetu.co.jp

