

泉 3 区画

販売価格

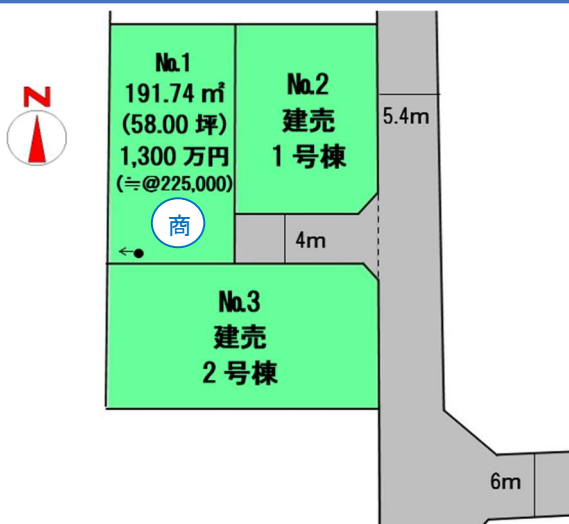
1,300 万円

所在地 福島市泉字一本橋地内

土地面積 165.50 m² (50.06 坪) ~ 248.45 m² (75.15 坪)



| 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 | 取引態様 | 売主 | 仲介手数料 | なし | 権利 | 所有権 | | |
|------|---|---------|-----------|----------|--------|------------|------|----------|----------|-------------|-----------------|
| 道路 | ■東側道路 | 市道 5.4m | ■公衆用道路 | 4.0m | セットバック | なし | 水道 | 市水道 引込予定 | 水道引き込み 有 | 排水 下水道 引込予定 | |
| 都市計画 | 区域内 | 用途地域 | 第一種住居地域 | 防火指定 | 22条地域 | 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | ガス | 都市ガス(東側道路) 引込予定 |
| 周辺環境 | ■岩代清水駅 | 700m | ■福島交通 泉局前 | バス停 | 650m | ■たんぼぼ第二保育園 | 260m | ■カワチ薬品 | 350m | | |
| 学区 | ■清水小学校 | 約 950m | ■清水中学校 | 約 1.8 km | | | | | | | |
| 備考 | ■建築条件付 1 区画 ■14-1 公衆用道路(4m)共有地 ■下水道工事完了後に舗装工事 ■ハザード対象地域(洪水 0.5m未満)(内水浸水シュミレーション 20cm未満) | | | | | | | | | | |



カーナビ用
マップコード
76 069 886*26

↑携帯はこちらから
QRコードで
Google Mapを
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします 2024 年 9 月 10 日現在 取引有効期限 2024 年 12 月 10 日

