

# 土地情報

## 分譲地情報

### 西中央 18 区画

販売価格

所在地

福島市西中央 4 丁目地内

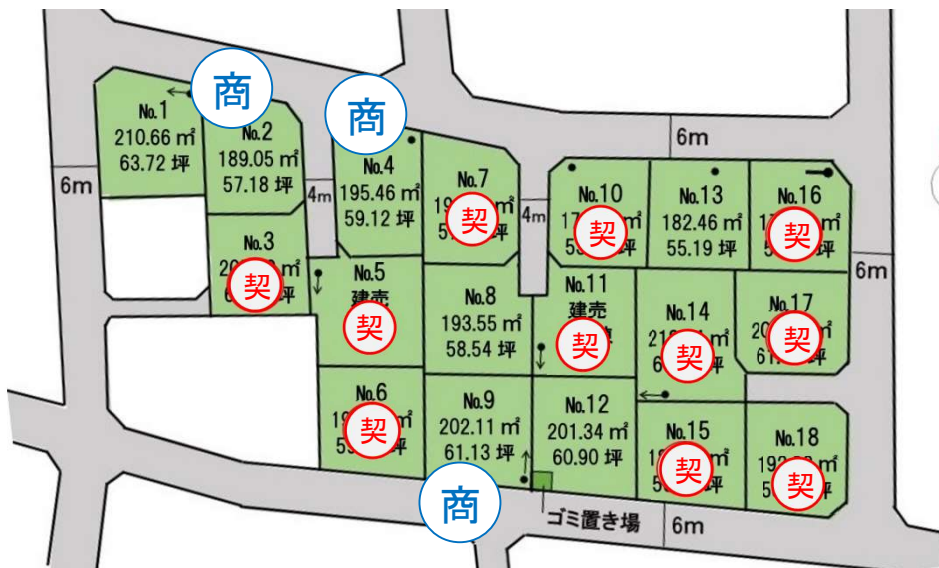
1,200 万円~1,498 万円

土地面積

182.46 m<sup>2</sup>(55.19 坪)~210.66 m<sup>2</sup>(63.72 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権		
道路	■北側道路 6m・4m	■南側道路 6m	■西側道路 6m	セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域	防火指定	22 条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン(都市ガスは市道より)
周辺環境	■笹木野駅 1.3km ■福島駅 3.6km ■福島交通 中屋敷バス停 250m ■ハジドラッグ 550m ■ファミリーマート 180m ■セブンイレブン 250m										
学区	■野田小学校 約 1.8 km ■野田中学校 約 900m										
備考	■建築条件付 残り 7 区画 ■開発許可年月日 令和 4 年 4 月 4 日 ■開発許可番号 福島市指令開第 271 号 ■ハザードマップ: 内水										



カーナビ用  
マップコード  
76 007 691\*60



←携帯はこちらから  
QR コードで  
Google Map を  
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024 年 2 月 13 日現在 取引有効期限 2024 年 5 月 13 日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設

検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

