

町庭坂一本杉 1 区画

販売価格

50 万円値下げ!!

販売価格/700 万円→新価格/650 万円

(旧価格公表日 2023 年 11 月 1 日)

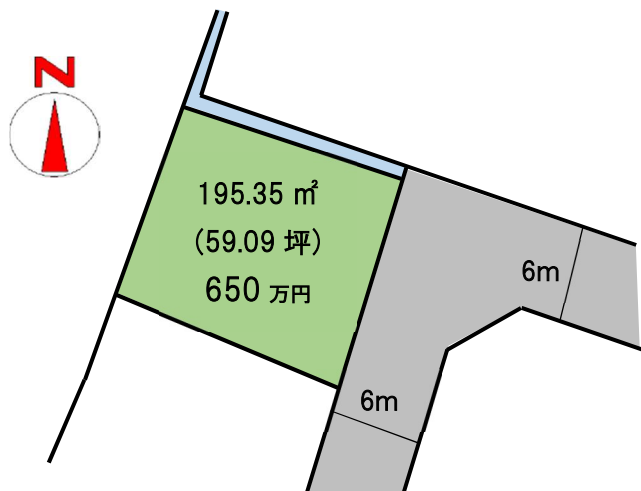
(新価格公開日 2024 年 8 月 1 日)



所在地 福島市町庭坂字一本杉 5 番 13

土地面積 195.35 m² (59.09 坪)

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	仲介(専属専任)	仲介手数料	310,200 円(税込)	権利	所有権				
道路	■東側道路 市道 約 6m					セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	合併浄化槽
都市計画	区域内	用途地域	第一種中高層住居専用地域	防火指定	22 条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン(集中)		
周辺環境	■福島交通 大原バス停 約 350m 徒歩約 5 分 ■庭坂駅 約 1 km 徒歩約 13 分 ■ミニストップ約 850m 徒歩約 11 分 ■いちい庭坂店 約 1.5 km 徒歩約 19 分												
周辺環境	■ツルハドラッグ庭坂店 約 1.3 km 徒歩約 17 分			学区	■庭坂小学校 約 1.2 km 徒歩約 15 分 ■吾妻中学校 約 2 km 徒歩約 25 分								
備考	■建築条件付 ■家屋解体整地売主負担 ■引き渡し時期応相談 ■ハザード対象外												



カーナビ用
マップコード
76 062 582*22



↑携帯はこちらから
QR コードで
Google Map を
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024 年 11 月 8 日現在 取引有効期限 2025 年 2 月 8 日

