

土地情報

分譲地情報

笹谷

道場
1 区画

販売価格

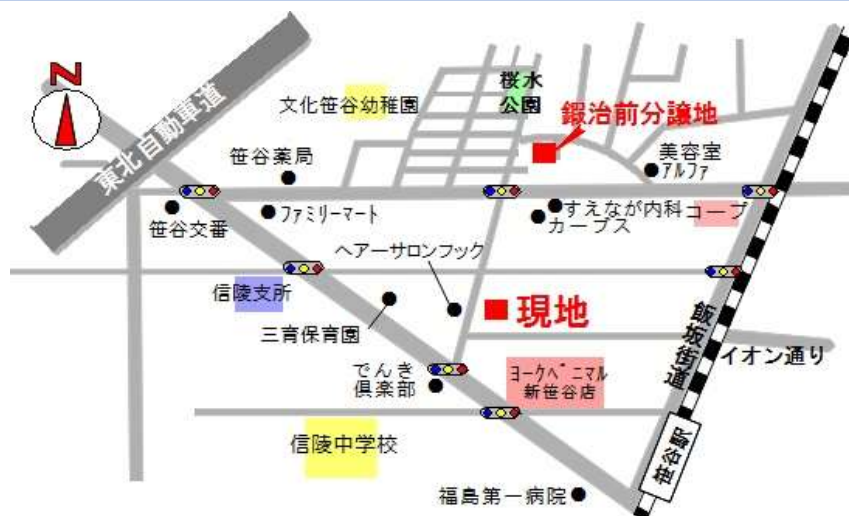
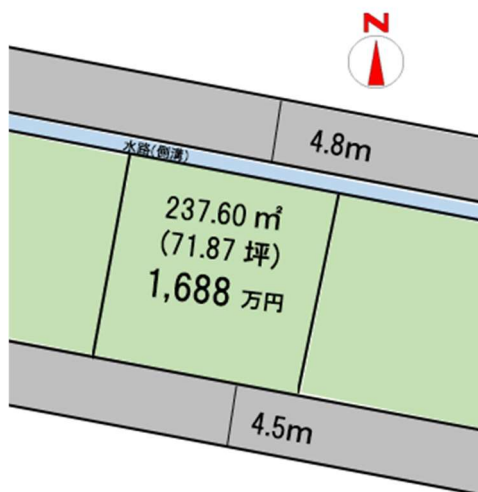
1,688 万円
(価格改定しました)

所在地 福島市笹谷字道場 26-14

土地面積 237.60 m² (71.87 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権
道路	■北側道路 4.8m ■南側道路 4.5m					セットバック	なし	水道	市水道 水道引き込み 有 排水 下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種低層住居専用地域	防火指定	22 条地域	建蔽率	50%	容積率	100% ガス 都市ガス
周辺環境	■三育保育園 約 290m 徒歩約 4 分 ■桜水駅 約 600m 徒歩約 10 分 ■信陵支所 約 450m 徒歩約 6 分 ■ヨークベニマル新笹谷店 約 450m 徒歩約 6 分 ■福島第一病院 約 850m 徒歩約 11 分								
学区	■笹谷小学校 約 1km 徒歩 約 13 分 ■信陵中学校 約 600m 徒歩約 8 分								
備考	■建築条件付 1 区画 令和 5 年 7 月解体、更地引渡し ■ハザード対象地域（洪水 0.5m未満）								



カーナビ用
マップコード
76 127 739*04



↑携帯はこちらから
QRコードで
Google Map を
チェック！

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2025 年 7 月 22 日現在 取引有効期限 2025 年 10 月 22 日

Ak 会津建設 株式会社
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955
本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20
TEL 024-938-3311

会津建設
www.aizukensetu.co.jp
mail:info@aizukensetu.co.jp



宅地建物取引業 福島県知事(12)第 10147 号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟