

土地情報

分譲地情報

町庭坂

小道
4 区画

販売価格

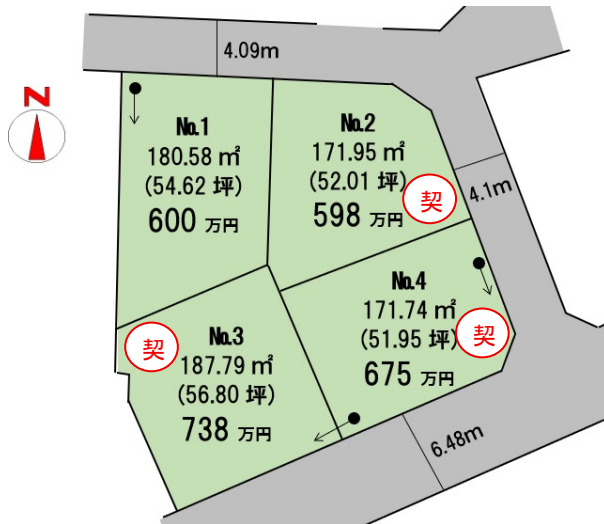
600 万円

所在地 福島市町庭坂字小道地内

土地面積 180.58 m² (54.62 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし		権利	所有権				
道路	■東側道路 市道 4.1m		■北側道路 市道 4.09m		■南側道路 市道 6.48m		セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域		防火指定	22 条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン		
周辺環境	■JR 奥羽本線 庭坂駅 約 350m 徒歩約 5 分 ■いちい庭坂店 約 450m 徒歩約 6 分 ■庭坂保育園 約 350m 徒歩約 5 分													
学区	■庭坂小学校 約 750m 徒歩約 9 分 ■吾妻中学校 約 1.0 km 徒歩約 13 分													
備考	■建築条件付 4 区画 ■ハザード対象外													



カーナビ用
マップコード
76 061 114*62



↑携帯はこちらから
QR コードで
Google Map を
チェック！

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2025 年 11 月 4 日現在 取引有効期限 2026 年 2 月 4 日

会津建設 株式会社
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955
本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20
TEL 024-938-3311



会津建設

検索

www.aizukensetu.co.jp
mail:info@aizukensetu.co.jp



宅地建物取引業 福島県知事(12)第 10147 号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟