

# 土地情報

## 分譲地情報

町庭坂

小道  
4区画

販売価格

598万円～738万円

所在地

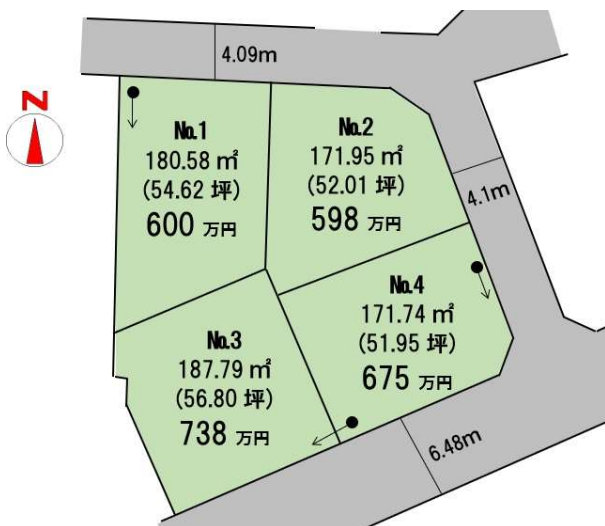
福島市町庭坂字小道地内

土地面積

171.74㎡(51.95坪)～187.79㎡(56.80坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権					
道路	■東側道路	市道 4.1m	■北側道路	市道 4.09m	■南側道路	市道 6.48m	セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域	防火指定	22条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン			
周辺環境	■JR奥羽本線 庭坂駅 約350m 徒歩約5分 ■いちい庭坂店 約450m 徒歩約6分 ■庭坂保育園 約350m 徒歩約5分													
学区	■庭坂小学校 約750m 徒歩約9分 ■吾妻中学校 約1.0km 徒歩約13分													
備考	■建築条件付 4区画 ■ハザード対象外													



カーナビ用  
マップコード  
76 061 114\*62



↑携帯はこちらから  
QRコードで  
Google Mapを  
チェック!

土地売買契約後3カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024年4月30日現在 取引有効期限 2024年7月31日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目2番地  
 郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目20  
 TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

