

# 土地情報

## 分譲地情報

笹木野 大金谷尻  
1 区画

販売価格

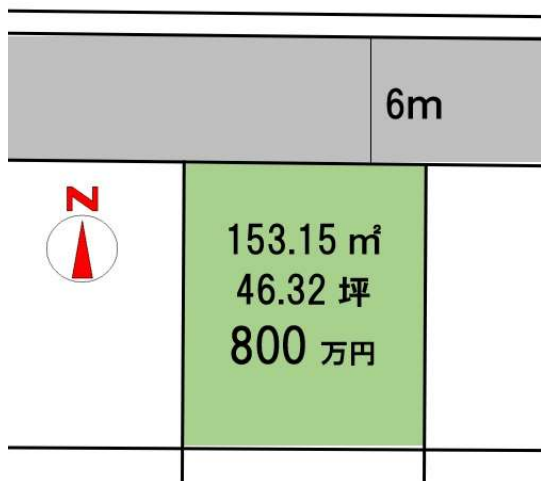
800 万円



所在地 福島市笹木野字大金谷尻 7-5(合筆予定)

土地面積 153.15 m<sup>2</sup>(46.32 坪)

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権					
道路	■北側道路 6m						セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	準工業地域	防火指定	22 条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン			
周辺環境	■笹木野駅 約 600m 徒歩約 8 分 ■のぞみの森保育園 約 1.3km ■西部三育幼稚園 約 1.2km ■セブンイレブン 約 200m													
周辺環境	■八島田郵便局 約 220m ■てらだクリニック 約 400m				学区	■野田小学校 約 800m 徒歩 約 9 分 ■野田中学校 約 1.4km 徒歩約 18 分								
備考	■建築条件付き 1 区画 ■ハザード対象地域(洪水 0.5m未満)(内水浸水シュミレーション 20cm 未満)													



カーナビ用  
マップコード  
76 036 659\*44



↑携帯はこちらから  
QR コードで  
Google Map を  
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024 年 8 月 1 日現在 取引有効期限 2024 年 11 月 1 日

**Ak 会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設

検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp



宅地建物取引業 福島県知事(12)第 10147 号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟