## 大金谷尻

販売価格

800 万円

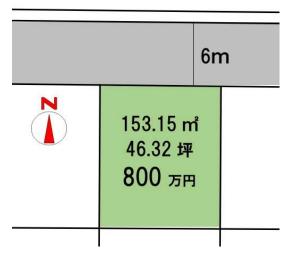
所在地

福島市笹木野字大金谷尻 7-5(合筆予定)

土地面積

153. 15 m<sup>2</sup> (46. 32 坪)

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数制	\$	なし		権利	所有権	f有権				
道路	■北側道路 6m							セットパック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道	
都市計画	区域内	用途地域	準工業地域		防火指定	22 条地域		建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン			
周辺環境	■笹木野駅 糸	■笹木野駅 約 600m 徒歩約 8 分■のぞみの森保育園 約 1.3km ■西部三育幼稚園 約 1.2km ■セブンイレブン 約 200m														
周辺環境	■八島田郵便局 約 220m ■てらだクリニック 約 400m					学区	■野田小	野田小学校 約 800m 徒歩 約 9 分 ■野田中学校 約 1.4km 徒歩約 18 分								
備考	■建築条件付	■建築条件付き 1 区画 ■ハザード対象地域(洪水 0.5m未満)(内水浸水シュミレーション 20cm 未満)														





カーナビ用 マップコード 76 036 659\*44 ↑携帯はこちらから QR コードで Google Map を チェック!

土地売買契約後3カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024年4月30日現在 取引有効期限 2024 年 7 月 31 日

## TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本 社/〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地 郡山営業所/〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20











