

渡利

沼ノ町
2 区画

販売価格

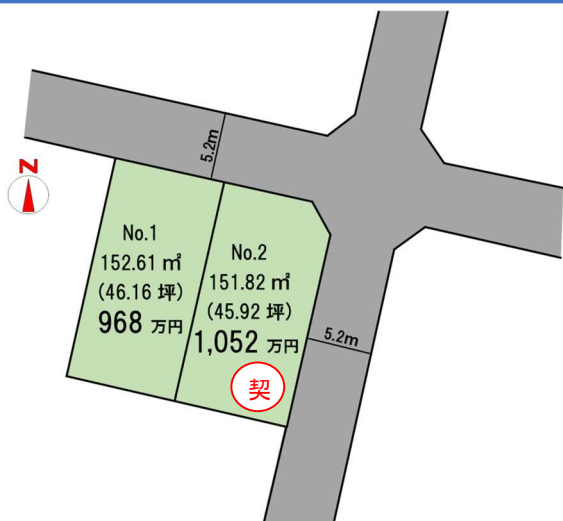
968 万円

所在地 福島市渡利字沼ノ町 18-2

土地面積 152.61 m² (46.16 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権					
道路	■北側道路 5.2m ■東側道路 5.2m						セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種中高層住居専用地域		防火指定	22 条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	都市ガス（引込可）		
周辺環境	■渡利幼稚園 約 300m 徒歩約 4 分 ■福島交通バス停わたり病院入口 約 160m 徒歩約 2 分 ■ス・パ・マ・ケ・ットいちい 約 400m 徒歩約 5 分 ■セブンイレブン 約 250m													
	■岩崎町簡易郵便局 約 300m ■医療生協わたり病院 約 180m ■福島駅 約 2.85km						学区	■渡利小学校 約 750m 徒歩約 10 分 ■渡利中学校 約 400m 徒歩約 5 分						
備考	建築条件付 2 区画 ■ハザード対象地域（洪水 0.5m～3m未満） ■No.1 区画 上・下水道工事は売買後施工（買主負担無し）													



カーナビ用
マップコード
475 298 129*75



↑携帯はこちらから
QR コードで
Google Map を
チェック！

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2025 年 7 月 22 日現在 取引有効期限 2025 年 10 月 22 日

Ak 会津建設株式会社
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955
本社／〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地
郡山営業所／〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20
TEL 024-938-3311



会津建設

検索

www.aizukensetu.co.jp
mail:info@aizukensetu.co.jp

