

# 土地情報

## 分譲地情報

### 北原 2区画

販売価格

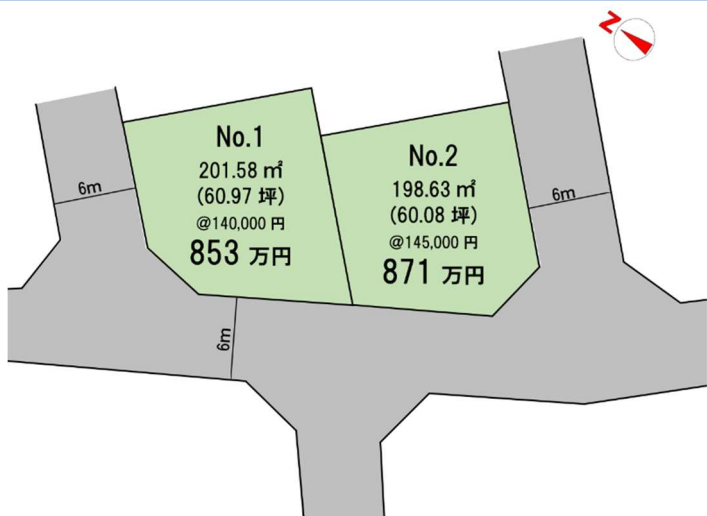
853 万円 ~ 871 万円

所在地 福島市北原 3-140. 3-51

土地面積 198.63 m<sup>2</sup> (60.08 坪) ~ 201.58 m<sup>2</sup> (60.97 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権					
道路	■南側道路	市道 6m	■東側道路	市道 6m	■西側道路	市道 6m	セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一種中高層住居専用地域	防火指定	22条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	都市ガス			
周辺環境	■福島交通 グランド前 徒歩約 10分 ■福島赤十字病院 約 1.5 km ■いちい信夫ヶ丘店 約 1.3km													
学区	■福島第三小学校 約 1.9 km ■福島第三中学校 約 1.2 km													
備考	■建築条件付 2区画 ■ハザード対象地域 (土砂災害警戒区域 イエローエリア)													



カーナビ用  
マップコード  
76 102 237\*71



↑携帯はこちらから  
QRコードで  
Google Mapを  
チェック!

土地売買契約後 3 カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2024 年 4 月 8 日現在 取引有効期限 2024 年 7 月 8 日

**会津建設株式会社**  
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目 2 番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田 2 丁目 20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

