

# 土地情報

## 分譲地情報

### 笹谷

### 道場 1区画

### 販売価格

# 1,688 万円

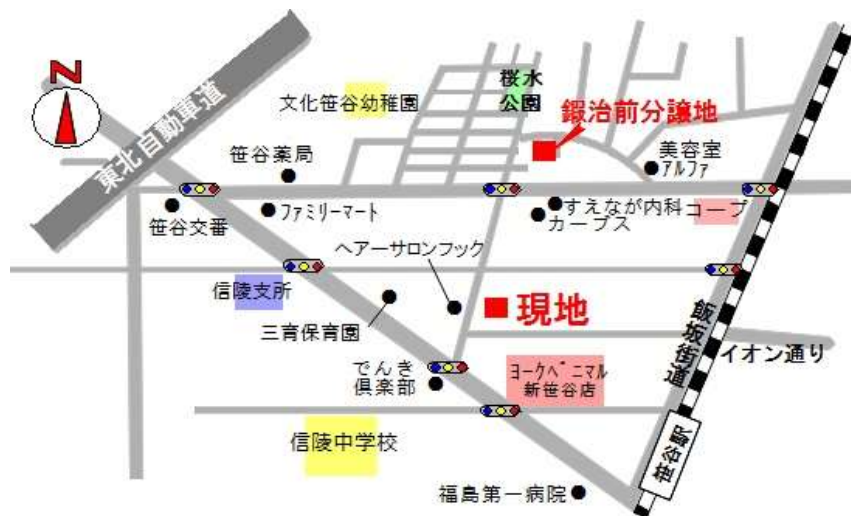
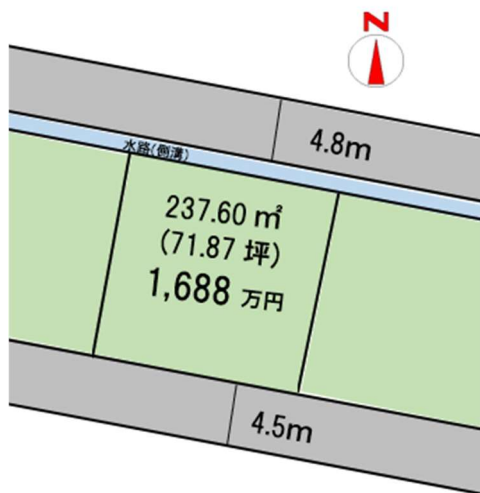
(価格改定しました)



所在地 福島市笹谷字道場 26-14

土地面積 237.60 m<sup>2</sup> (71.87 坪)

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権
道路	■北側道路 4.8m	■南側道路 4.5m					セットバック なし	水道	市水道 水道引き込み 有 排水 下水道
都市計画	区域内	用途地域	第一低層住居専用地域	防火指定	22条地域	建蔽率	50%	容積率	100% ガス 都市ガス
周辺環境	■三育保育園 約290m 徒歩約4分 ■桜水駅 約600m 徒歩約10分 ■信陵支所 約450m 徒歩約6分 ■ヨークベニマル新笹谷店 約450m 徒歩約6分 ■福島第一病院 約850m 徒歩約11分								
学区	■笹谷小学校 約1km 徒歩約13分 ■信陵中学校 約600m 徒歩約8分								
備考	■建築条件付 1区画 令和5年7月解体、更地引渡し ■ハザード対象地域(洪水0.5m未満)								



カーナビ用  
マップコード  
76 127 739\*04



↑携帯はこちらから  
QRコードで  
Google Mapを  
チェック!

土地売買契約後3カ月以内に、会津建設㈱と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします 2024年4月1日現在 取引有効期限 2024年7月1日

# 会津建設株式会社

人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目2番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp

