

土地情報

分譲地情報

八木田 神明
10区画

販売価格

1,248万円～1,488万円

所在地

福島市八木田字神明

土地面積

184.24 m²(55.73 坪)～204.57 m²(61.88 坪)



地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	なし	権利	所有権					
道路	■西側道路 約8m	■南側道路 約6m	■北側道路 約6m	■東側道路 約6m		セットバック	なし	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	下水道	
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域	防火指定	22条地域	建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	都市ガス①②③④⑤⑥⑦⑧			
周辺環境	■福島交通北ノ内バス停 約140m	福島駅 約1.9km	■吉井田支所 約800m	■いちいパワーデポ八木田食品館 約500m										
	■ミニストップ福島八木田店 約600m	■みやざき内科循環器科クリニック 約650m		学区	■吉井田小学校 約1.3km	■岳陽中学校 約1.4km								
備考	■建築条件付	■ハザード対象地域(洪水0.5m～3m未満)	■開発許可年月日 令和6年8月28日	■開発許可番号 福島市指令開開第39号										



区画No.	m ² /坪
契 1	196.33 m ² /59.38 坪
契 2	196.24 m ² /59.36 坪
契 3	195.17 m ² /59.03 坪
契 4	189.02 m ² /57.17 坪
契 5	198.31 m ² /59.98 坪
6	204.57 m ² /61.88 坪
7	198.26 m ² /59.97 坪
契 8	186.69 m ² /56.47 坪
契 9	193.03 m ² /58.39 坪
10	184.24 m ² /55.73 坪

(端数調整有)



カーナビ用
マップコード
475 293 491*34



↑携帯はこちから
QRコードで
Google Map を
チェック！

土地売買契約後3ヶ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします

2025年12月1日現在 取引有効期限 2026年3月1日

Ak 会津建設株式会社
人と木

TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社/〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目2番地
郡山営業所/〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目20
TEL 024-938-3311

宅地建物取引業 福島県知事(12)第10147号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟



会津建設

www.aizukensei.co.jp
mail:info@aizukensei.co.jp

検索

