

# 土地情報

## 仲介情報

### 荒井北原西 1区画

販売価格

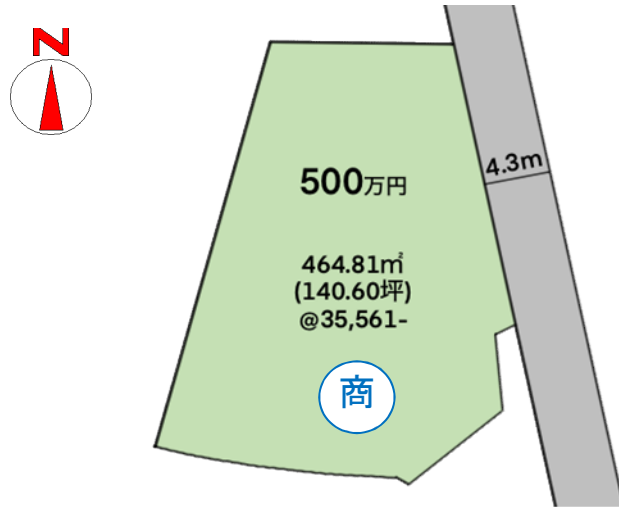
# 500万円



所在地 福島市荒井北原西 26番3・26番4

土地面積 464.81㎡(140.60坪)

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	231,000円 (税込)	権利	所有権				
道路	■東側道路 市道4.3m					セットバック	無	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	合併浄化槽
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無		現況	宅地		建蔽率	-	容積率	-	ガス	プロパン
周辺環境	■福島交通バス停 自衛隊入口 約300m ■ハシドラック荒井店 約700m ■佐倉郵便局 約750m ■南東北福島病院 約1.3km ■セブンイレブン上名倉店 約3.7km ■いちい鳥川店 約4.3km												
学区	■鳥川保育園 約5.1km ■荒井小学校 約1.3km ■西信中学校 約1.1km												
備考	■建築条件付 1区画 ■ハザード対象地域 洪水ハザード0.5m未満 ■建物解体、更地渡し（売主負担）												



携帯はこちらから  
GoogleMAPで  
場所を確認↓



土地売買契約後3カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。

2025年1月10日 現在 引有効期限 2025年4月10日



## 会津建設株式会社

人と木

### TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目2番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp



宅地建物取引業 福島県知事(12)第10147号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟