

# 土地情報

## 仲介情報

### 飯坂町上中川原 1区画

販売価格

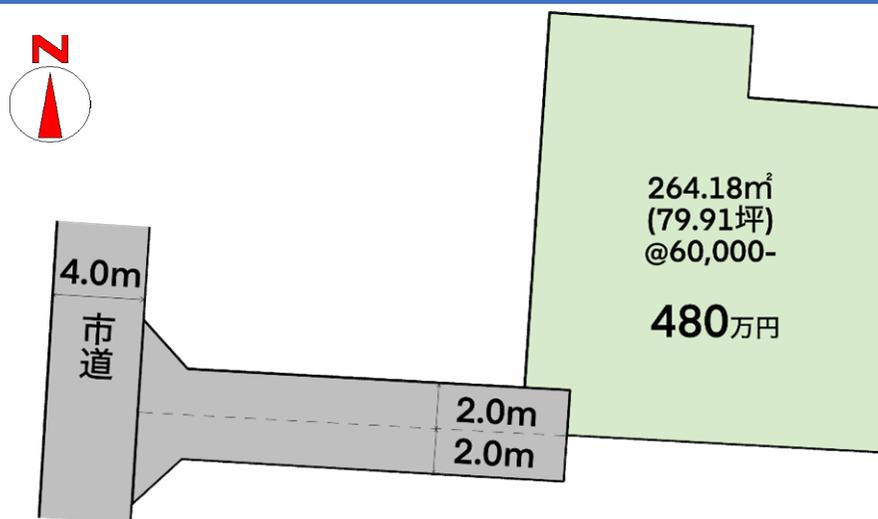
# 480万円



所在地 福島市飯坂町上中川原7番22・7番31

土地面積 264.18㎡(79.91坪)専用通路分除く

地目	宅地	現況	宅地	取引態様	売主	仲介手数料	224,400円 (税込)	権利	所有権				
道路	■南側道路 専用通路 市道 4m					セットバック	無	水道	市水道	水道引き込み	有	排水	合併浄化槽
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域	現況	宅地			建蔽率	60%	容積率	200%	ガス	プロパン
周辺環境	■福島交通飯坂線 飯坂温泉駅 約600m ■Aコープ湯野店 約650m ■湯野郵便局 約400m												
学区	■飯坂恵泉幼稚園 約80m ■湯野小学校 約750m ■西根中学校 約1.7km												
備考	■建築条件付 1区画 ■ハザード対象地域外 ■建物解体、更地渡し（売主負担）												



携帯はこちらから  
GoogleMAPで  
場所を確認↓

土地売買契約後3カ月以内に、会津建設(株)と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。

2025年7月4日 現在 引有効期限 2025年10月4日



## 会津建設株式会社

人と木

### TEL 024-535-4440 FAX 024-535-5955

本社 / 〒960-8073 福島県福島市南中央三丁目2番地  
郡山営業所 / 〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目20  
TEL 024-938-3311



会津建設 検索

www.aizukensetu.co.jp  
mail:info@aizukensetu.co.jp



宅地建物取引業 福島県知事(12)第10147号 (公)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟